



ESTADO DE GOIÁS
GOVERNO DO MUNICÍPIO DE PADRE BERNARDO – GO
2017-2020

Ofício nº 008/2017- DITR

Padre Bernardo 14 de setembro de 2017.

Ao Ilmo. Senhor,
HIROSHIMI NAKAO
Delegado da Receita Federal
Av. Presidente Wilson, nº 710, Jundiá Industrial
Anápolis- Go
CEP: 75.115-901

Assunto : Retificação de informações sobre VTN: Instrução Normativa RFB N° 1562/2015.

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº1562, de 29 abril de 2015, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN, por hectare em 1º de janeiro de 2017, do Município de Padre Bernardo Goiás.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2017	5.704,66	4.945,94	3.904,84	2.863,74	2.602,75	1.618,70

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo Laudo:

ROMERO DE SOUZA FERREIRA – ME
CNPJ: 19.206.282/0001-06
CREA 147450/D – MG
Gestora Municipal Responsável:
LIEGE ALVES GONZAGA – CREA 20326/D-DF

Descrição simplificada da metodologia:

"Método Comparativo" para o cálculo dos valores, em que o valor do imóvel ou de suas partes constitutivas é obtido através da comparação de terra nua com aptidão agrícola, com acessão natural relativos a outros de características similares de acordo com as pesquisas realizadas in loco nas regiões e a devida homogeneização e fatores de correção. A disparidade do valor foi corrigindo e retificado, baseando na estimativa entre os valores de todas as frações de terras para achar o valor real da terra nua em sua forma natural no Município.

Período de realização da coleta de dados: Abril/2017 a setembro/2017.

Atenciosamente,

CARLOS EDUARDO FERREIRA DOS SANTOS
FISCAL DE TRIBUTOS - MATRÍCULA 1482/04-C
DIRETOR DE ASSUNTOS, NEGÓCIOS PÚBLICOS, ARRECADAÇÃO,
FISCALIZAÇÃO E ITR

ESTADO DE GOIÁS
MUNICÍPIO DE PADRE BERNARDO
Fiscal de Tributos
Matrícula 1482-04C